

# Правовые позиции высших судов

## инструмент работы с позициями высших судов по наиболее важным правовым вопросам

- Конституционного суда РФ;
- Верховного суда РФ;
- Высшего арбитражного суда РФ (с 06.08.2014 объединен с ВС РФ).

## Свойства

- ➔ К правовым позициям можно перейти с помощью специальных ссылок из текстов кодексов и законов.
- ➔ Все позиции снабжены кратким описанием.
- ➔ Дан список применимых правовых норм к каждой позиции.
- ➔ Приведена подборка актов (или акт, если он один) высших судов для каждой позиции.
- ➔ Если есть расхождения в толковании нормы, то в позиции приводятся все точки зрения высших судов по вопросу.
- ➔ Указана актуальность позиции на данный момент, если применимая норма изменилась.
- ➔ Из материалов можно перейти к Путеводителям КонсультантПлюс и познакомиться с анализом практики арбитражных судов округов по вопросу (если данная позиция рассмотрена в Путеводителе).

## Целевая аудитория

Материалы адресованы юристам и главным бухгалтерам, готовым самостоятельно изучать и анализировать нормы права.

ИБ интересен сотрудникам как коммерческих компаний, так и бюджетных организаций, которые для всестороннего анализа законодательства используют в работе практику высших судов.

## Польза для различных целевых аудиторий

Высшие судебные органы наделены полномочиями давать разъяснения по вопросам применения законодательства нижестоящим судам. Таким образом, ИБ «Правовые позиции высших судов» позволит быстро познакомиться с судебной практикой по изучаемому вопросу.

- ➔ Позиции можно использовать при подготовке правовых документов (исковых заявлений, консультаций и пр.), они также помогут обосновать свою точку зрения в суде.





Банк «Правовые позиции высших судов» развивает возможности системы для работы с судебной практикой, в частности, появляется возможность начать анализ именно с позиций высших судов, как наиболее авторитетных и обязательных для нижестоящих судов.

**Теперь непосредственно из статей кодексов и законов, по которым есть правовые позиции высших судов, можно перейти сразу к правовым позициям и изучить их.**

А по тем статьям кодексов и законов, по которым есть материалы Путеводителей КонсультантПлюс (например ПСП), работа с судебной практикой станет еще информативнее. Можно сначала познакомиться с позициями высших судов, а при необходимости — с анализом практики арбитражных судов в Путеводителях.

## Описание

### 1. Содержание

В банке представлены правовые позиции трех судов:

- Конституционного суда РФ;
- Верховного суда РФ;
- Высшего арбитражного суда РФ (с 06.08.2014 объединен с ВС РФ).

Позиции даны по темам:

- гражданское право (в частности договоры);
- арбитражный процесс;
- корпоративное право.

### 2. Куда включается ИБ ППВС

ИБ ППВС включен в:

- СПС «Консультант Бизнес: Версия Проф»; СПС «Консультант Бизнес»;
- СПС «Консультант Бюджетные организации: Версия Проф»; СПС «Консультант Бюджетные организации»;
- СПС «Консультант Юрист: Версия Проф»; СПС «Консультант Юрист»;
- СС «КонсультантПлюс: Комментарии законодательства».

**Обратите внимание**, в дереве-списке банк размещен в разделе «Судебная практика» в виде отдельной ветки, которая располагается после ИБ «Подборки судебных решений» и перед ИБ «Решения высших судов».

## Вопросы для самопроверки

- ❓ Какую пользу дает клиентам инструмент работы с решениями высших судов?
- ❓ Если по вопросу есть различные точки зрения высших судов, какая из них приводится в ИБ?





## Пример 1



**Информационный банк позволит быстро узнать правовые позиции высших судов по вопросам применения статьи Гражданского кодекса.**

**Ситуация:** у компании существует задолженность перед кредитором, который имеет встречное обязательство по уплате неустойки.

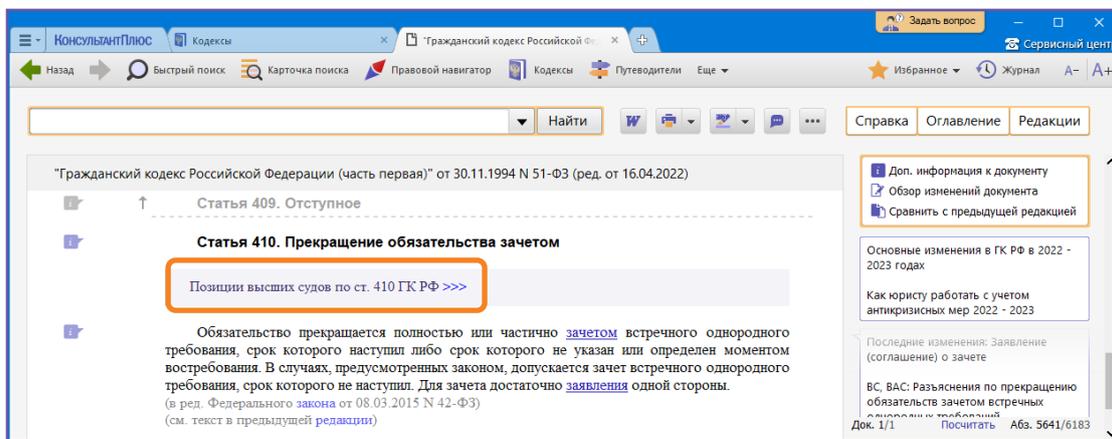
Выясним, можно ли прекратить эти обязательства взаимозачетом?



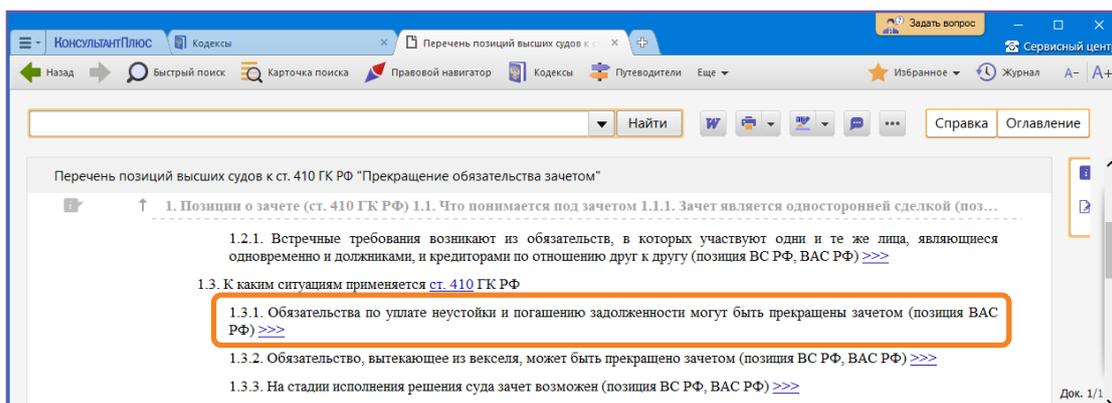
Откроем ГК РФ (часть первая) и найдем ст. 410 «Прекращение обязательства зачетом». Статья не содержит прямого ответа на наш вопрос.



Перейдем по ссылке «Позиции высших судов по ст. 410 ГК РФ» в «Перечень позиций высших судов».



Интересующая нас ситуация рассмотрена в п. 1.3.1.



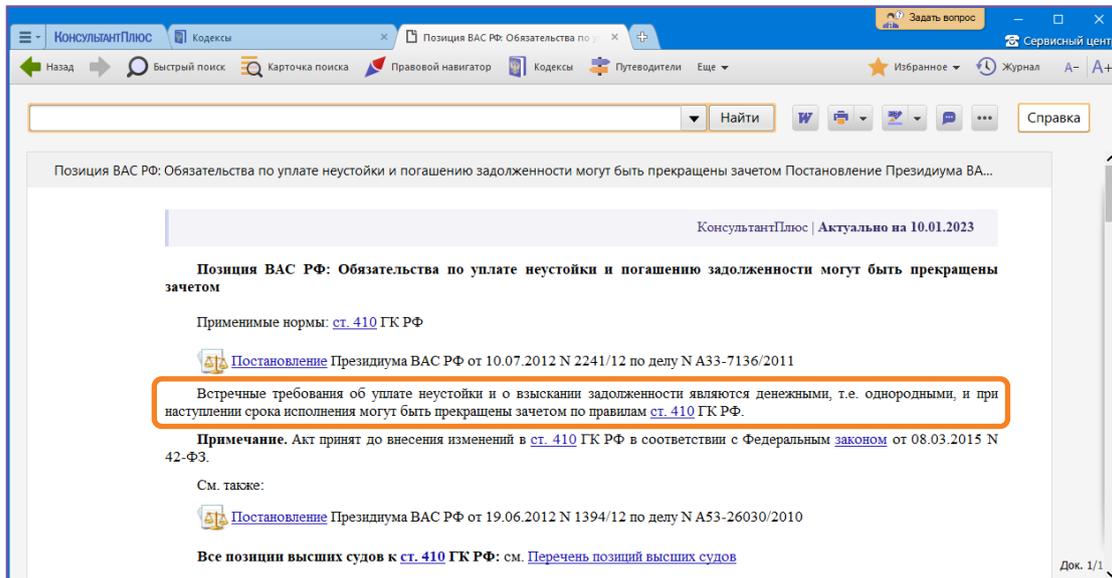
Продолжение примера см. на следующей странице.





Чем нам поможет документ банка «Правовые позиции высших судов»

Мы узнаем, что, по мнению высшей судебной инстанции, требования об уплате неустойки и о взыскании задолженности являются денежными, т.е. однородными, и они могут быть прекращены зачетом в соответствии со ст. 410 ГК РФ.



Получить ответ на интересующий нас вопрос можно было бы непосредственно из самого Постановления Президиума ВАС РФ от 10.07.2012 № 2241/2012, но при этом пришлось бы детально изучить и проанализировать его текст.

Воспользовавшись возможностями банка «Правовые позиции высших судов», мы сразу увидели суть правовой позиции суда и получили ответ на свой вопрос.

Пример подготовлен по состоянию законодательства и системы КонсультантПлюс на 10 января 2023 г.





## Пример 2

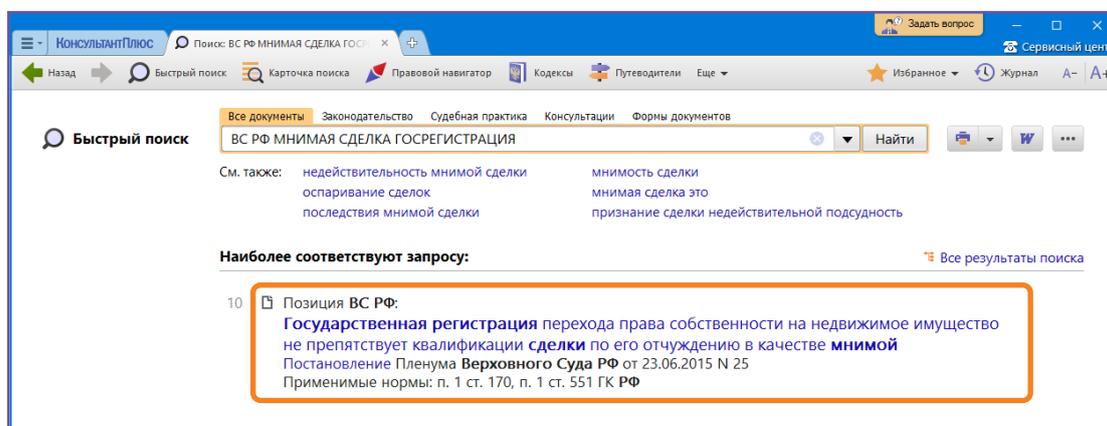


**Информационный банк позволит быстро узнать актуальную позицию высших судов по вопросу квалификации мнимых сделок.**

**Ситуация:** юристу требуется признать ничтожной мнимую сделку с недвижимостью. Однако существует серьезная проблема: переход права собственности на недвижимость в результате этой сделки был зарегистрирован в ЕГРП. Выясним, какова позиция ВС РФ в вопросе о признании такой сделки ничтожной.

1

В строке Быстрого поиска (профиль «Юрист») зададим: ВС РФ МНИМАЯ СДЕЛКА ГОСРЕГИСТРАЦИЯ.



2

Поскольку нас интересует позиция ВС РФ, откроем документ «Позиция ВС РФ: Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество не препятствует квалификации сделки по его отчуждению в качестве мнимой». В нем содержится полная информация по нашему вопросу:

- согласно п. 86 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество не препятствует квалификации сделки по его отчуждению в качестве мнимой;
- ранее Президиум ВАС РФ придерживался иной позиции: государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество препятствует квалификации сделки по его отчуждению в качестве мнимой (п. 9 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 25.11.2008 N 127).

Продолжение примера см. на следующей странице.





Позиция ВС РФ: Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество не препятствует квалификации сделки по е...

КонсультантПлюс | Актуально на 10.01.2023

**Позиция ВС РФ: Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество не препятствует квалификации сделки по его отчуждению в качестве мнимой**

Применимые нормы: [п. 1 ст. 170](#), [п. 1 ст. 551](#) ГК РФ

**Пункт 86** Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25

В случае когда стороны мнимой сделки для вида осуществили государственную регистрацию перехода права собственности на недвижимое имущество, это не препятствует квалификации такой сделки как ничтожной на основании [п. 1 ст. 170](#) ГК РФ.

**История позиции**

2008 г. Позиция ВАС РФ: Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество препятствует квалификации сделки по его отчуждению в качестве мнимой

**Пункт 9** Информационного письма Президиума ВАС РФ от 25.11.2008 N 127

В силу [п. 1 ст. 170](#) ГК РФ мнимой является сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия. Для сделок купли-продажи правовым последствием является переход титула собственника от продавца к покупателю на основании заключенного сторонами договора. Согласно [п. 1 ст. 551](#) ГК РФ переход права собственности на недвижимость по договору продажи недвижимости к покупателю подлежит государственной регистрации. В соответствии с [п. 2 ст. 223](#) ГК РФ в случаях, когда отчуждение имущества подлежит государственной регистрации, право собственности у приобретателя возникает с момента такой регистрации.

Договорами купли-продажи предусматривалось, что продавец передает покупателю объекты недвижимости по передаточному акту в день подписания договора. Передаточный акт был подписан сторонами, и право собственности покупателя зарегистрировано в установленном порядке. Таким образом, указанные сделки мнимыми не являются.

Все позиции высших судов к [ст. 170](#) ГК РФ: см. [Перечень позиций высших судов](#)

Док. 10/

Воспользовавшись банком «Правовые позиции высших судов», мы выяснили суть и предыдущей, и актуальной в настоящее время позиций ВС РФ по интересующему нас вопросу.

Пример подготовлен по состоянию законодательства и системы КонсультантПлюс на 10 января 2023 г.

